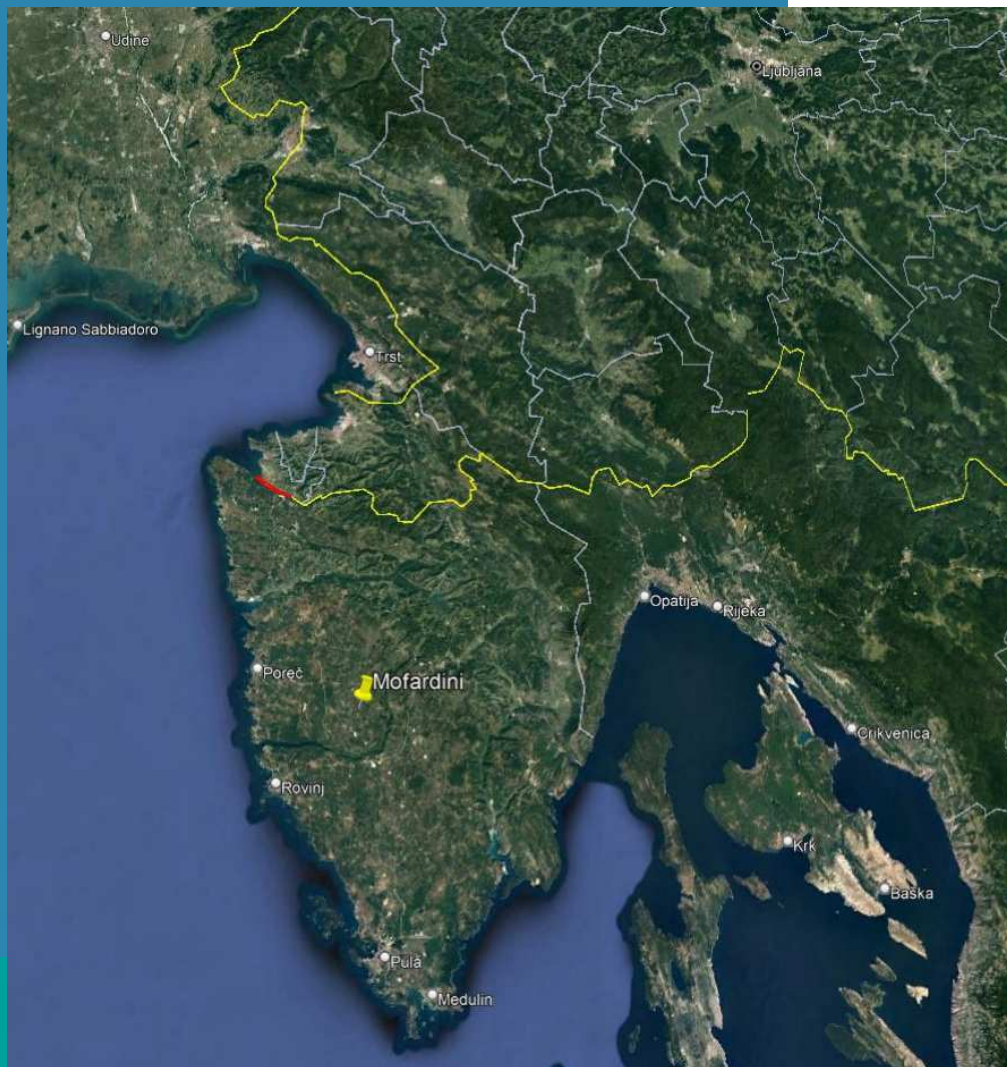




Vila Mofardini

Mofardini, Istra



Mofardini

- Mofardini je mjesto u Istri, 20-tak kilometara udaljeno od Poreča
- U blizini su naselja Kringa te Tinjan, nadaleko poznat ljubiteljima istarskog pršuta
- Vila se nalaze na samom ulazu u mjesto, uz glavnu prometnicu



Osnovni podaci

- Vila je P+1. U prizemlju se nalaze kuhinja, spremište, dnevni boravak te blagovaona i sanitarni čvor.
- Vile u prizemlju ima i jednu spavaću sobu sa kupatilom.
- Na katu su dvije spavaće sobe sa kupatilom.
- Vila ima kotlovnicu kojoj se pristupa izvana, te bazen sa postrojenjem za filtraciju



- Vila ima dva kolna pristupa te parkiralište za 2 do 8 automobila. Ulaz u parkirališta je zaštićen kliznim vratima sa daljinskim otvaranjem i zatvaranjem.
- Odvodi sanitarne vode kao i kanalizacije su riješeni putem septičkih jama sa separatorom.
- Grijanje i hlađenje je putem dizalica topline, te podnim grijanjem.

Vila Mofardini



Opći podaci

- Adresa: 52444 Radetići, Mofardini 32a
- Vlasnik: Auto-Hrvatska STP d.o.o., Rijeka
- KO 322342 Kringa
- K.č. 1336/1
- Zgrada je P+1

Površine čestice i zgrade

- Ukupna površina čestice: 1527 m²
- Dvorište: 1392 m²
- Tlocrtna površina zgrade: 135 m²
- Ukupna stambena površina je **175,95 m²**, od toga:
 - Prizemlje: **100,887 m²** + terasa 17,95
 - Kat: **75,07 m²** + terase i balkon 40,60 m²

Vila Mofardini



Vila Mofardini

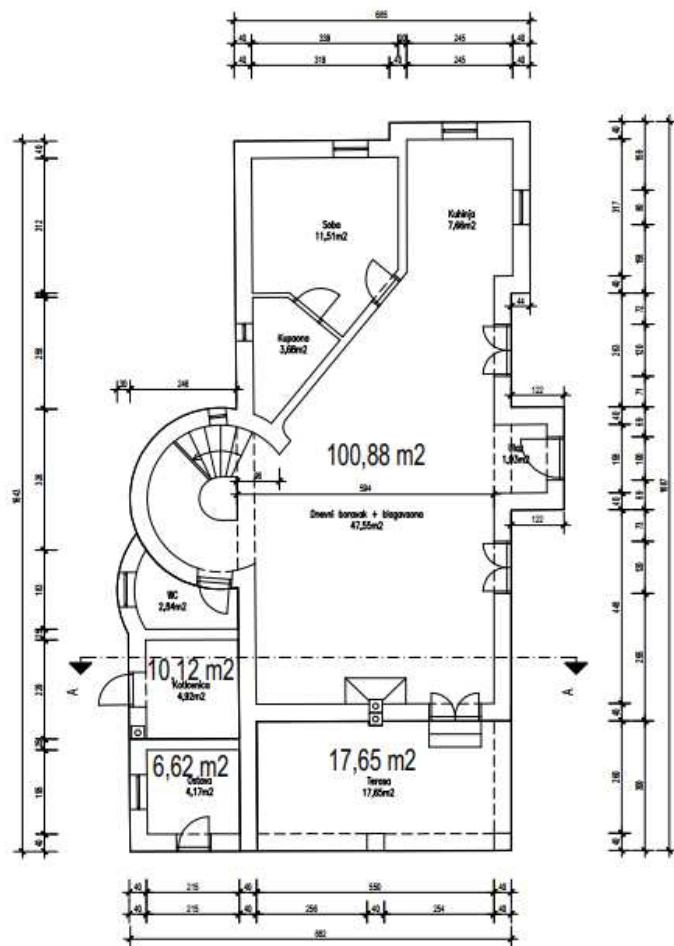


Vila Mofardini

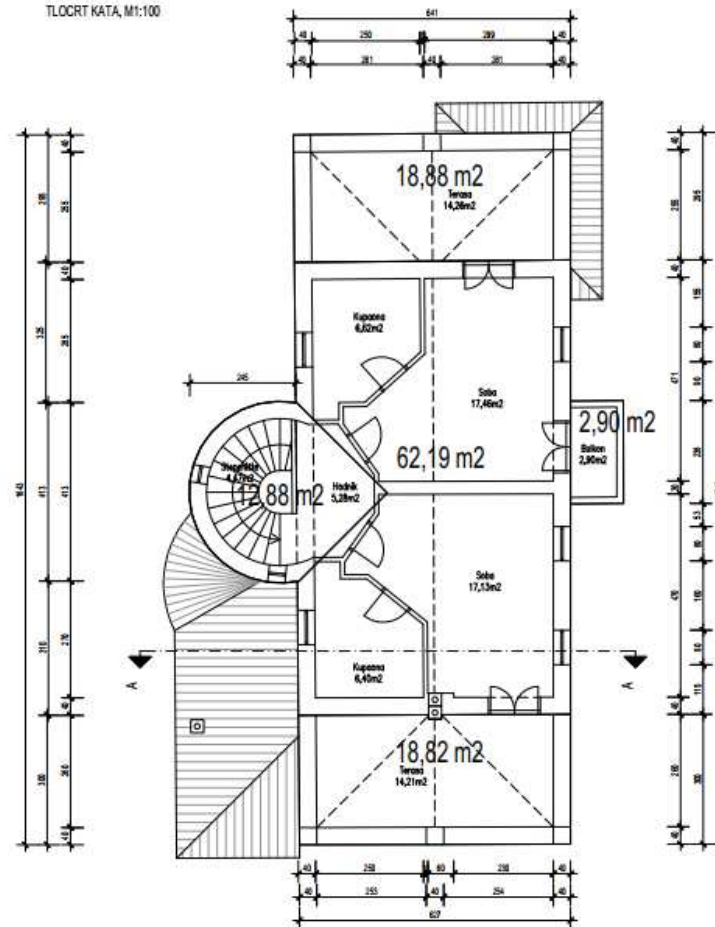


Tlocrt prizemlja i kata

TLOCRT PRIZEMLJA, M1:100



TLOCRT KATA, M1:100



Kontakti

Auto-Hrvatska STP d.o.o.
51000 Rijeka, Osječka 50

Telefon: +385 51 227 780

E-mail: ahr@ahr.hr

www.ahr.hr

